



Comune di  
**Neviano**  
Provincia di Lecce

SETTORE 4° - TECNICO MANUTENTIVO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

N°. 80 Registro del Servizio

N°. 160 Registro Generale  
del 09-06-2020

---

**Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione del campo sportivo "Salvatore Imperiale" di Via Massimo D'Azeglio. Realizzazione terreno di gioco in erbetta sintetica. Importo progetto € 350.000,00 - CUP B82J19027380007 - CIG 821411347B**

---

Il giorno 09-06-2020, nel proprio ufficio:

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

-che con Delibera di Giunta Comunale n.105 del 03.10.2019, successivamente rettificata con delibera di G.C. n. 36 del 10.02.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del campo sportivo "Salvatore Imperiale" di Via Massimo D'Azeglio mediante la realizzazione di terreno di gioco in erbetta sintetica, per l'importo complessivo di € 350.000,00, distinto con il quadro economico ivi riportato, di cui:

- Importo lavori soggetti a ribasso € 301.165,32
- Importo oneri sicurezza € 1.505,83
- TOTALE IN APPALTO € 302.671,15

-che le opere da realizzare appartengono alla categoria prevalente SOA "OS6" - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - classifica I ;

-che la spesa occorrente per la realizzazione dell'intervento viene fronteggiata interamente mediante mutuo già concesso dal Istituto per il Credito Sportivo - Roma;

-che con propria determinazione n.48 RG del 19.02.2020, per tutto quanto ivi riportato, è stato stabilito, tra l'altro:

- di avviare, autonomamente, per i motivi ivi indicati, il procedimento per l'appalto dei lavori di riqualificazione del campo sportivo "Salvatore Imperiale" di Via Massimo D'Azeglio mediante la realizzazione del terreno di gioco in erbetta sintetica, di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 10.02.2020;
- di dare atto che, come previsto nel bando di gara, si intendeva avvalersi, per la procedura di gara di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1, c. 3, della legge 55/2019, della facoltà c.d. "Inversione documentale" prevista dal comma 8 dell'art. 133 del codice;
- di approvare lo schema del bando e disciplinare di gara;

-che la procedura di gara si è svolta esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement della società Studio Amica denominata «TuttoGare», con le modalità specificate nel disciplinare di gara;

-che, ai sensi art. 36 – comma 9 - del d.lgs. 50/2016 e del D.M. del Ministero Infrastrutture e Trasporti 02.12.2017, il bando di gara è stato pubblicato dal 20.02.2020 al 12.03.2020 sulla piattaforma telematica "tuttogare", sul sito web del Comune, nonché:

- sul sito del M.I.T. - Ministero Infrastrutture.
- sul sito dell'A.N.A.C.

-che nel predetto bando e disciplinare pubblicato è stato stabilito il termine per la presentazione delle offerte al 12.03.2020 – ore 12:00 e fissato l'espletamento della gara per le ore 9:30 del 09.03.2020;

-che, con successive proprie determinazioni n.42 R.S. dell'11.03.2020 e n.54 R.S. del 16.04.2020, per tutto quanto ivi riportato, i termini per la presentazione delle offerte è stato prorogato al 03.06.2020 – ore 12:00 e la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi telematici pervenuti, al 05.06.2020, ore 9:30. Tale proroga è stata resa nota con avviso pubblicato sul sito del Comune e sulla piattaforma telematica "tuttogare".

-che le modalità della gara venivano stabilite nel bando e disciplinare di gara innanzi richiamati;

che nei termini stabiliti sono pervenuti i plichi telematici contenenti le offerte delle seguenti ditte:

N.	Protocollo		Codice Fisc. / Partita	Ditta
1	97586	03/03/2020	04760970758	PERULLI S.R.L.
2	99187	10/03/2020	MSTGNN72B24A669F	MASTROPASQUA COSTRUZIONI
3	99361	11/03/2020	03168470403	VENTURELLI ROMOLO SRL
4	99490	11/03/2020	02516480759	D'ALBA COSTRUZIONI S.R.L.
5	99556	12/03/2020	03489370753	LEO COSTRUZIONI SPA
6	10937	25/05/2020	DMNPQL70S14L064H	DAMIANO PASQUALE
7	10978	27/05/2020	DPSPTL52E02C334U	IMPRESA DE PASCALI PANTALEO
8	11032	31/05/2020	07904110728	CO.MAS S.R.L.S.
9	11039	01/06/2020	02064160746	R.A. COSTRUZIONI S.R.L.
10	11050	01/06/2020	04323830754	ANACLETO LONGO S.R.L.

VISTI i verbali delle operazioni di gara, del 5 e 8 giugno 2020, allegati al presente atto;

VISTO che con il suddetto verbale della seduta pubblica dell'08.06.2020, per tutto quanto ivi riportato, è stata effettuata l'aggiudicazione provvisoria per l'esecuzione dei lavori al concorrente R.A. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Alfred Nobel n. 23, Brindisi - P.IVA n. 02064160746 - con un ribasso offerto del 29.602% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso e, quindi, per un importo di aggiudicazione di € 213.520,19, oltre IVA, di cui € 1.505,83 per oneri di sicurezza.

DATO ATTO che, essendo le offerte valide n.10, come specificato nel disciplinare di gara, si è proceduto alla esclusione automatica delle offerte "anomale" ai sensi dell'art. 97 – comma 3bis e 8 - del D. Lgs. n.50/2016, come modificato dalla legge n.55/2019;

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 come modificato ed integrato dalla legge n.55/2019;
- il DPR n. 207/ 2010 e s.m.i. per la parte applicabile
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

#### D E T E R M I N A

Per quanto in premessa,

1) di approvare i verbali delle operazioni di gara richiamati in narrativa, allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale;

2) di aggiudicare definitivamente i lavori di riqualificazione del campo sportivo "Salvatore Imperiale" di Via Massimo D'Azeglio. Realizzazione terreno di gioco in erbetta sintetica. di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n.105 del 03.10.2019, successivamente rettificata con delibera G.C. n.36 del 10.02.2020, alla ditta R.A. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Alfred Nobel n. 23, Brindisi - P.IVA n. 02064160746 - con un ribasso offerto del 29.602% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso e, quindi, per un importo di aggiudicazione di € 213.520,19, oltre IVA, di cui € 1.505,83 per oneri di sicurezza.

3) di dare atto:

- a) che l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a € 213.520,19, oltre IVA, e la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016, è determinata nella misura del 39,204% dell'importo di aggiudicazione, corrispondente ad € 83.708,46;
- b) che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente De Pascali Pantaleo da Nardò, nella misura di un ribasso offerto del 28,007% ,sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, oltre oneri sicurezza.

- c) che l'aggiudicazione viene effettuata alle condizioni riportate nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato, nonché in tutti gli atti ivi richiamati;
  - d) che, ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale in nessun caso ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione;
- 4) di provvedere alle comunicazioni ai concorrenti di cui all'art. 32 e 76 del D.Lgs. n.50/2016, e alle pubblicazioni dell'esito di gara nelle stesse forme di pubblicazione del bando;
- 5) di provvedere, ai sensi dell'art. 32 – comma 8 - ultima parte - del D.Lgs. 18.04.2016 n.50, alla esecuzione dei lavori di cui trattasi, in via di urgenza, da parte dell'aggiudicatario ditta R.A. COSTRUZIONI S.R.L., prima del perfezionamento del contratto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, considerato che la struttura sportiva deve essere necessariamente resa disponibile e opportunamente adeguata con le opere da eseguire, in modo da metterla a disposizione della popolazione sportiva interessata, per la prossima imminente apertura a seguito della prolungata chiusura e inattività per le note cause derivanti dall'emergenza da diffusione del virus Covid-19.

N. 160 Registro generale – N. 80 Registro del servizio del 09-06-2020- Settore 4° - TECNICO MANUTENTIVO  
Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione del campo sportivo "Salvatore Imperiale"  
di Via Massimo D'Azeglio. Realizzazione terreno di gioco in erbetta sintetica. Importo progetto € 350.000,00 - CUP  
B82J19027380007 - CIG 821411347B

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Roberta NAPOLI

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.  
La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.  
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N° 267.

NOTE: FAVOREVOLE

Neviano, 08-06-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. DE PASCALI Stefano

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante  
affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 09-06-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Neviano, 09-06-2020

Il Messo Comunale

---

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Roberta NAPOLI

---